

Lorca

Objekt-Nr. 100211



PORTA VALENCIA®

Selected Property

## Wunderschöne Villa mit Gemeinschaftspool in Lorca

Konstruktionsfläche: 164 m<sup>2</sup>

Grundstück: 230 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: -

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 189.000,-**



Lorca

Objekt-Nr. 100211



## Objektbeschreibung:

Diese schöne Villa in Lorca verteilt sich auf eine Wohnfläche von 164 qm und besitzt neben dem Gemeinschaftspoolbereich einen eigenen Garten.

Beim betreten der Villa gelangt man direkt in den 33 qm großen Wohn- und Essbereich nebst voll ausgestatteter, moderner Küche. Weiterhin verfügt das Haus über 4 Schlafzimmer, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Waschmaschine und einen Parkplatz.

Durch die ideale Lage gelangt man in wenigen Minuten zu den Bushaltestellen, Schulen und dem Krankenhaus. Mit dem Auto sind Küste und Berge ebenfalls leicht zu erreichen.

Lorca

Objekt-Nr. 100211



## Lage & Umgebung:

Lorca ist eine wundervolle, kleine Stadt mit südspanischem Flair in der Region Murcia. Bloß 30 - 40 km von den schönen Stränden entfernt liegt die Gemeinde auf einer Anhöhe von 340 Metern.

Im Mittelpunkt eines großen Anbaugbiets für Weizen, Gerste, Mandeln und Oliven zählt Lorca zu einer beliebten Touristenattraktion. Als wunderschöne Sehenswürdigkeit gilt das Castillo de Lorca und die historische Altstadt.

Lorca

Objekt-Nr. 100211



Selected Property



Großzügiger Poolbereich



Gemütlicher Wohnbereich mit Zugang zur Terrasse



Alternative Ansicht des Wohnbereichs



Wohn- und Essbereich neben dem Eingang



Moderne und offene Küche



Eines von 4 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.



Lorca

Objekt-Nr. 100211



Selected Property



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern



Badezimmer mit Dusche



Arbeitszimmer mit Einbauschränk



Terrasse mit wunderschönem Ausblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.