

Jávea
Objekt-Nr. 100152



Puristische Neubauvilla mit Pool in Jávea, Alicante

Konstruktionsfläche:	200 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.094 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	Preis:	€ 780.000,-



Jávea

Objekt-Nr. 100152



Objektbeschreibung:

Diese spektakuläre, neu gebaute Villa, erbaut auf einer Grundstücksfläche von 1094 m², verfügt über 4 Schlaf- und 4 Badezimmer. Die Gesamtwohnfläche der Villa beträgt 200 m².

Die Villa verfügt über 2 Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer, welches mit der überdachten Terrasse, auf der sich der Pool befindet, verbunden ist. 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, eines davon liegt en suite, vervollständigen das Erdgeschoss.

In der ersten Etage sind 2 Schlafzimmer, jedes mit einem privaten Badezimmer en suite zu finden.

Alle Villen wurden mit modernen Oberflächen und mit hochwertigen Materialien erbaut und sind eine Referenz der Luxusbauweise an der Costa Blanca.

Ein Pool mit einer Größe von 10 m x 5 m ist Teil des Außenbereiches.

Jávea

Objekt-Nr. 100152



Lage & Umgebung:

Die Villa liegt in Jávea, einer hochwertigen Villenurbanisierung an der Costa Blanca.

Erbaut wurde sie in der renommierten Urbanisation El Rafalet, nur 1 km vom nächst größeren Ort und dessen Einkaufsmöglichkeiten entfernt.

Bis zum Flughafen sind es 111 km und der nächste Strand liegt 4 km entfernt.

Jávea, auch Xàbia genannt ist eine Küstenstadt in der Provinz Alicante, Valencia, Spanien und befindet sich unmittelbar am Mittelmeer.

Hinter einer breiten Bucht und zwischen zwei felsigen Landzungen gelegen, befindet sich die Stadt auf der Rückseite des Montgó und hat sich zu einem sehr beliebten Marktstädtchen und kleinen Badeort entwickelt.

Mehr als zwei Drittel seiner jährlichen Besucher und die Hälfte seiner Wohnbevölkerung kommen aus dem Ausland.

Jávea

Objekt-Nr. 100152



Selected Property



Vorderansicht der luxuriösen Immobilie bei Nacht



Lichtdurchfluteter Wohnbereich mit atemberaubendem Ausblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAVALENCIA.COM