

Jávea
Objekt-Nr. 100136



Selected Property

Modernes Haus mit Pool in Jávea, Alicante

Konstruktionsfläche:	303 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.450 m ²		
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 699.000,-



Jávea

Objekt-Nr. 100136



Objektbeschreibung:

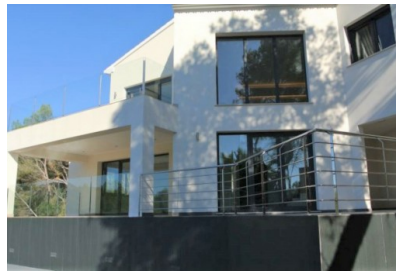
Diese neugebaute Villa von hoher Qualität bietet modernes Design auf einer Grundfläche von 1450 m² und einer Wohnfläche von 303 m², verteilt auf 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer.

Neben einem Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, verfügt das Haus über ein Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Wäscheraum, eine Gästetoilette, einen Barbecuebereich und einen Pool von 10 m x 4 m Größe. Im Außenbereich befinden sich zudem eine Garage und ein Abstellraum.

Das Anwesen bietet viele Grünflächen mit mediterranem Charakter.

Jávea

Objekt-Nr. 100136



Lage & Umgebung:

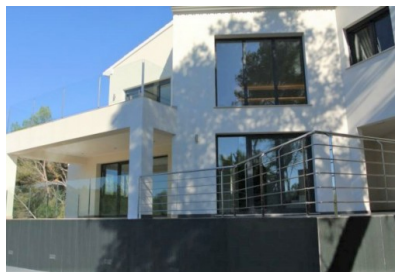
Die moderne Villa befindet sich in der schönen und ruhigen Urbanisierung von Rafalet und liegt lediglich wenige Gehminuten von den nächsten Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Der Strand und die nächste Stadt sind innerhalb von 5 km bzw. 3 km erreichbar und der Flughafen von Alicante liegt 111 km entfernt.

Jávea, auch Xàbia genannt ist eine Küstenstadt in der Provinz Alicante, Valencia, Spanien und befindet sich unmittelbar am Mittelmeer. Hinter einer breiten Bucht und zwischen zwei felsigen Landzungen gelegen, befindet sich die Stadt auf der Rückseite des Montgó und hat sich zu einem sehr beliebten Marktstädtchen und kleinen Badeort entwickelt.

Mehr als zwei Drittel seiner jährlichen Besucher und die Hälfte seiner Wohnbevölkerung sind Ausländer.

Jávea

Objekt-Nr. 100136



Selected Property



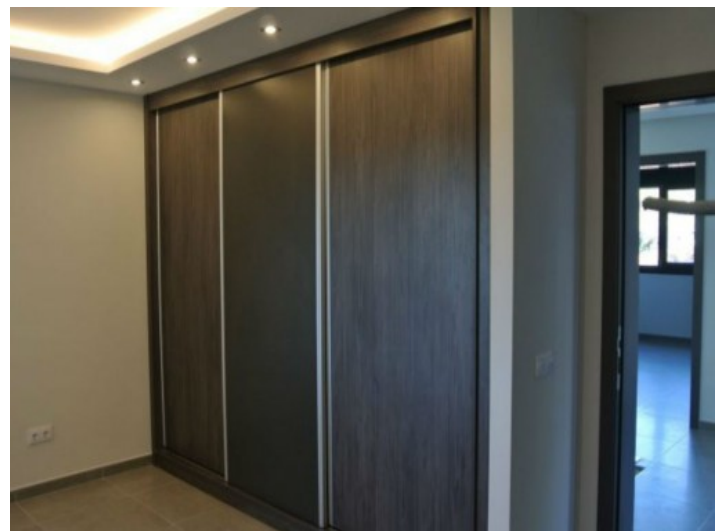
Großzügig geschnittener Eingangsbereich



Küche mit Side by Side Kühlschrank



Voll ausgestattete Küche



Hauptschlafzimmer mit großen Einbauschränken



Blick auf den gepflegten Poolbereich



Geschmackvolles Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Jávea

Objekt-Nr. 100136



Selected Property



Blick auf die Berge



Weiteres Badezimmer mit Tageslicht



Treppen zum Eingangsbereich



Elegant geschnittene Terrasse



Außenansicht des modernen Anwesens

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.